

# AUFTRAG zur Erstellung einer MIETER-NEBENKOSTENABRECHNUNG

per Post oder per  
Fax 0 53 32 / 9 48 70  
E-Mail [info@kochy.de](mailto:info@kochy.de)

An die  
Immobilienverwaltung  
Andreas KÖCHY Immobilien GmbH  
Postfach 1375  
38168 Schöppenstedt

**Bitte UNBEDINGT ausfüllen !!!**

Name in Druckbuchstaben

.....

Ich/Wir bin/sind Eigentümer der/des

Wohnung-Nr. ....

Garage / Stellplatz-Nr. ....

der Wohnungseigentümergeinschaft

.....

.....

Ich / Wir bitten um Erstellung einer Mieter-Nebenkostenabrechnung:

## MIETERDATEN

Nebenkostenabrechnung für meinen Mieter \_\_\_\_\_  
Name

Dieser bewohnte die o.g. Wohnung in der Zeit von \_\_\_\_\_ bis zum \_\_\_\_\_

### Bei Mieterwechsel während des Abrechnungszeitraumes:

Nebenkostenabrechnung für meinen Mieter \_\_\_\_\_  
Name

Dieser bewohnte die o.g. Wohnung in der Zeit von \_\_\_\_\_ bis zum \_\_\_\_\_

## ZU BERÜCKSICHTIGENDE KOSTEN

- ( ) von uns gezahlte Grundsteuer: \_\_\_\_\_ € ? (Kopie des Grundsteuerbescheides anbei)
- ( ) sonstige von uns verauslagte Kosten: \_\_\_\_\_ € ?  
Art Summe (Belege beilegen)
- ( ) weitere vom Mieter zu zahlende Kosten, (Beispiel: Antennennutzung): \_\_\_\_\_ € ?  
(sofern weitere Kosten mit umzulegen sind, bitte eine separate Aufstellung beifügen.)
- ( ) \_\_\_\_\_

## ZU BERÜCKSICHTIGENDE VOAUSZAHLUNGEN

Vom Mieter geleistete Nebenkostenvorauszahlungen im Abrechnungszeitraum: \_\_\_\_\_ € ?

zzgl. etwaiges Guthaben aus Vorjahren: \_\_\_\_\_ € ?

In der Abrechnung sollen neue Vorauszahlungen ausgewiesen werden: ja ( ) nein ( )

**Bitte Rückseite beachten**

## Anlagen zur Abrechnungserstellung

Diesem Auftrag sind beigefügt:

- ( ) Auszugsmeldung
- ( ) Einzugsmeldung

Ohne die entsprechenden Meldungen ist keine Abrechnungserstellung möglich!

## DATENSCHUTZERKLÄRUNG

Mit der Speicherung, Verarbeitung und Weitergabe der o.g. Daten erkläre ich mich einverstanden, sofern die Speicherung, Verarbeitung und Weitergabe ausschließlich meine Wohnsituation betrifft. Jede weitere Weitergabe wird untersagt. Diese Einverständniserklärung kann ich jederzeit schriftlich widerrufen.

.....  
Ort und Datum

/  
.....  
Unterschrift/en Eigentümer

**Für diesen Service belasten wir Ihr Eigentümerkonto mit 27,50 je Doppelabrechnung**

**EDV erfasst**

am                      von